



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМУ  
ХОЗЯЙСТВУ (РОССТРОЙ)

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ  
УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ

**Институт организационных технологий  
в жилищно-коммунальном хозяйстве  
«ИНОРГТЕХКОМ»**

125371, г. Москва, Волоколамское ш., 116.  
тел. (095) 490-3616, факс 491-7246

от 20.04.2005 № АК-36

Руководителям региональных  
и муниципальных органов  
управления жилищно-  
коммунальным хозяйством

Важнейшей составляющей всего комплекса мероприятий по энергоресурсосбережению является установка приборов учета и регулирования потребления топливно-энергетических ресурсов.

Известно, что только повсеместная установка приборов учета и элементарных средств регулирования потребления топливно-энергетических ресурсов позволила бы экономить их расход на сумму около 10-12 млрд. руб. в год, что соизмеримо с объемами заработной платы значительной части работников бюджетной сферы.

В настоящее время на рынке технического обеспечения ЖКХ представлено достаточно большое разнообразие приборов учета отечественного и зарубежного производства, поэтому важнейшей является задача правильного выбора приборов учета.

Зарубежные приборы учета имеют неоправданно высокую стоимость, поэтому предпочтение следует отдавать приборам отечественного производства, причем из всех типов приборов – электромагнитным, как наиболее точным и надежным в реальных условиях эксплуатации на отечественных сетях тепло и водоснабжения.

Несмотря на очевидный прогресс в техническом совершенствовании отечественных приборов учета за последние годы, все же большое количество их модификаций имеют ряд существенных недостатков и не соответствуют современным требованиям. Так, установка большинства приборов учета требует солидного объема монтажных и пусконаладочных работ, и необходимых для их выполнения материалов.

Многие приборы учета не надежны в эксплуатации или не выдерживают заявленные паспортные характеристики в межповерочном интервале, а также имеют недостаточное количество каналов измерения и не имеют гибкости конфигурации, а также защиты от умышленного искажения коммерчески значимых данных.

Современные требования таковы, что предпочтение необходимо отдавать таким приборам, которые имеют модульную конструкцию, многоканальность (не менее 5 каналов по расходу, температуре и давлению), гибкость и наращиваемость конфигурации, простой и недорогой монтаж, умеренную стоимость, минимальное количество кабельных соединений, простоту и удобство пользования.

К сожалению, прибора, лишённого всех вышеперечисленных недостатков и соответствующего современным требованиям, пока нет, хотя прогресс в этом направлении явно имеется.

Например, фирме «Интелприбор» (сайт [www.intelpribor.ru](http://www.intelpribor.ru)), удалось решить почти все вышеперечисленные проблемы и разработать многоканальный электромагнитный прибор МКТС, который в максимальной степени соответствует современным требованиям. Очень интересна и нова концепция построения прибора. Одной из отличительных особенностей данного прибора является моноблочный измерительный модуль, который устанавливается на трубе, измеряет одновременно расход, температуру, давление и передает их в системный блок в цифровом виде по единственному кабелю (витая пара, подключаемая без соблюдения полярности), причем по нему же измерительный модуль получает питание от системного блока. Прибор имеет высокую точность измерения и большой динамический диапазон - до 12 каналов измерения расхода, температуры и давления, которые могут быть сконфигурированы в 4 независимых узла учета.

Прибор предельно прост в монтаже и подключении, обладает очень высокой гибкостью конфигурации, надежной защитой от умышленного искажения коммерчески значимых данных и фальсификации результатов учета.

ФГУП «Иноргтехком» рекомендует данный прибор к внедрению на узлах учета тепловой энергии, горячей и холодной воды.

Директор



А.М.Кирилюк